



Geanonimiseerd

Onderwerp: Reactie op brief Tiny House Dronten

beste initiatiefnemers van Tiny House Dronten

Naar aanleiding van uw brief van 24 januari 2021 aan de gemeenteraad, hebben wij als college de behoefte om kort te reageren op de stand van zaken en ontwikkelingen van de afgelopen periode betreffende uw initiatief.

In uw brief geeft u aan dat u twee belangrijke vragen heeft. U vraagt of de gemeente Dronten openstaat voor het vestigen van een woongroep Tiny House in de gemeente. Wij zijn als college erg enthousiast over uw Tiny House initiatief. Het feit dat u zelfvoorzienend wilt zijn en iets terug wilt geven aan de maatschappij, vinden wij van grote toegevoegde waarde. Uw plannen komen overeen met wat wij in onze Woonvisie ambiëren en dat willen wij graag helpen mogelijk maken. Dit traject is gestart door één initiatiefneemster met een goed idee om een Tiny House te realiseren in de gemeente. Inmiddels is dit een grote groep geworden met een eigen visie. Ook vinden wij het mooi dat inwoners uit de gemeente Dronten een initiatief willen realiseren in de eigen gemeente. Kortom: Ja, wij staan hier absoluut voor open en wij willen graag helpen bij het faciliteren van uw initiatief.

Uw tweede vraag gaat over de termijn waarbinnen uw initiatief realiseerbaar is. Wij gaan graag in op de genomen en de nog te zetten stappen. Ambtelijk heeft er eerst een verkennende fase plaatsgevonden en is er actief aangehaakt om uw wensen en behoeften te verwerken. Uw voorstel voor het realiseren van Tiny Houses in het Hanzekwartier kon geen doorgang vinden, omdat de locatie niet lang genoeg beschikbaar is. Uw initiatief is vervolgens besproken aan de intake tafel, waarna er een locatie inventarisatie heeft plaatsgevonden. Hieruit volgden de locaties aan de Bruggepoort en de Fazantendreef. Ook deze locaties zijn (vooralsnog) afgefallen. Dit komt enerzijds doordat een zelfstandige woonfunctie niet is toegestaan op bedrijventerreinen en anderzijds hebben wij te maken met meerdere doelgroepen die om locaties vragen. Hierin hebben wij een naderende afweging te maken.

Bijlage(n): --



Op 10 november 2020 is uw initiatief aan de hand van een consultatiememo besproken in de collegevergadering. De uitkomsten van de collegevergadering zijn aan u teruggekoppeld. Wij waren en zijn erg enthousiast over uw initiatief. Tegelijkertijd hebben we ook aangegeven een bredere locatie inventarisatie uit te willen voeren en een verdieping te willen maken in randvoorwaarden voor een Tiny House initiatief.

Inmiddels is deze inventarisatie bijna afgerond en komen er potentiële inbreidingslocaties in beeld. Uiteraard blijven wij ook open staan voor mogelijke locatieopties vanuit uw kant. De volgende stap is om een zo goed mogelijk afwegingskader te maken betreffende de functies, doelgroepen en geschikte locaties. Wij zijn hard aan het werk om dit eind maart/begin april klaar te hebben. Hierna zullen wij samen met u tot nadere uitwerking en invulling van de definitieve locatie komen.

In uw brief doet u de suggestie voor het exploiteren van camping De Abelen. Er vindt op dit moment al een vergevorderd traject plaats voor deze locatie, waarbij er al gesprekken worden gevoerd met geïnteresseerden.

Verder geeft u aan dat u het gevoel heeft niets te zijn opgeschoten en daarnaast dat wij afspraken niet zijn nagekomen. Er is inderdaad geen locatie, maar wij zitten wel met elkaar in een traject om dit mogelijk te maken. Helaas duurt dit langer dan u wilt, maar ook langer dan wij van te voren hadden ingeschat. Daardoor heeft het bestuurlijke gesprek nog niet kunnen plaatsvinden. Gezien de stand van zaken, gaan wij ervan uit dat wij dit gesprek volgende maand kunnen plannen.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en onze inzet blijft erop gericht dat u uw mooie initiatief kan realiseren.

Een afschrift van deze reactie zal naar de gemeenteraad worden verzonden.

Met vriendelijke groet,

het college van Dronten



drs. T. van Lenthe
Secretaris



drs. J.P. Gebben
Burgemeester

